Edifici associati alla Scheda:
ID 4990 | ID 4991

Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 333 | ID 334

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 11/11/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Castroncello
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; altra area pavimentata (compresi percorsi); giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 4990

Unità volumetriche dell'Edificio 4990

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17586	86	75	17.32	1	0	presente al 1954
17588	86	75	15	2	0	presente al Catasto Leopoldino
17591	86	75	34.35	2	0	presente al 1954
17592	86	75	37.49	1	0	presente al 1954
17593	86	75	106.03	2	0	presente al Catasto Leopoldino
17594	86	75	27.82	1	0	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** turistico-ricettivo
- **Usi presenti:** residenza turistico alberghiera

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** salti di gatto
- **Elementi di articolazione volumetrica:** loggia; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); tamponamento di aperture

Informazioni sull'Edificio 4991

Unità volumetriche dell'Edificio 4991

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17595	86	75	34.46			
17596	86	75	16.13			

Periodo costruzione
antica con ricostruzione recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** turistico-ricettivo
- **Usi presenti:** residenza turistico alberghiera

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** salti di gatto
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

Informazioni sull'Edificato Minore 333

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 333

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17597			16.33	1	0	non classificato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Tipo
pergolato

Uso prevalente
turistico-ricettivo

Informazioni sull'Edificato Minore 334

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 334

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17598			21.39	1	0	non classificato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Tipo
pergolato

Uso prevalente
turistico-ricettivo

Rilievi fotografici

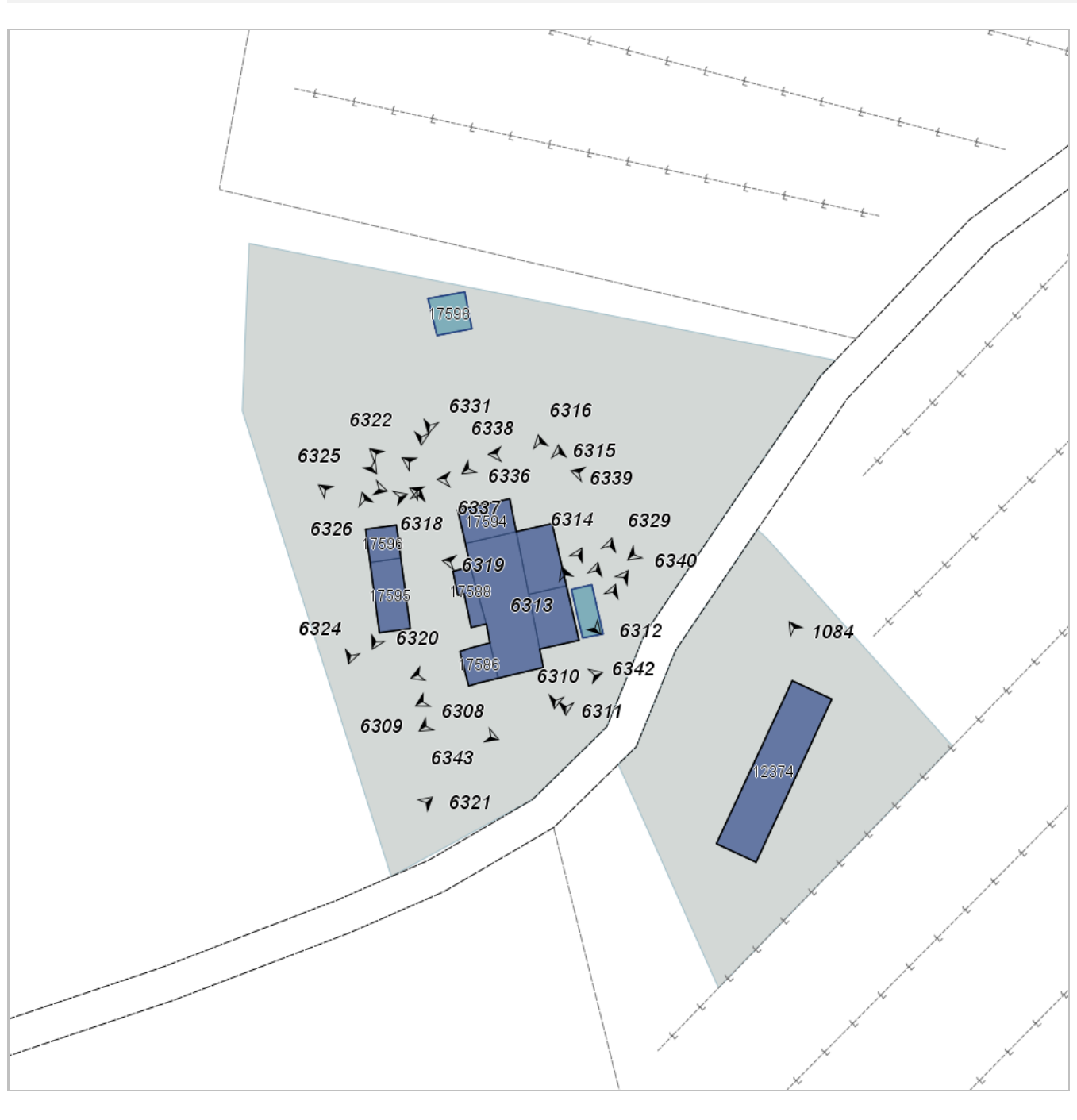


FOTO n° 6321 (scheda 348)


FOTO n° 6332 (scheda 348)


FOTO n° 6333 (scheda 348)


FOTO n° 6334 (scheda 348)


FOTO n° 6335 (scheda 348)


FOTO n° 6336 (scheda 348)


FOTO n° 6337 (scheda 348)


FOTO n° 6338 (scheda 348)


FOTO n° 6339 (scheda 348)


FOTO n° 6340 (scheda 348)


FOTO n° 6341 (scheda 348)


FOTO n° 6342 (scheda 348)


FOTO n° 6343 (scheda 348)


FOTO n° 6307 (edificio 4990)


FOTO n° 6308 (edificio 4990)


FOTO n° 6309 (edificio 4990)


FOTO n° 6310 (edificio 4990)


FOTO n° 6311 (edificio 4990)


FOTO n° 6312 (edificio 4990)


FOTO n° 6313 (edificio 4990)


FOTO n° 6314 (edificio 4990)


FOTO n° 6315 (edificio 4990)


FOTO n° 6316 (edificio 4990)


FOTO n° 6317 (edificio 4990)


FOTO n° 6318 (edificio 4990)


FOTO n° 6319 (edificio 4990)


FOTO n° 6322 (edificio 4990)


FOTO n° 6323 (edificio 4990)


FOTO n° 6320 (edificio 4991)


FOTO n° 6324 (edificio 4991)


FOTO n° 6325 (edificio 4991)


FOTO n° 6326 (edificio 4991)


FOTO n° 6327 (edificio 4991)


FOTO n° 6329 (edificato minore 333)


FOTO n° 6330 (edificato minore 333)

FOTO n° 6331 (edificato minore 334)